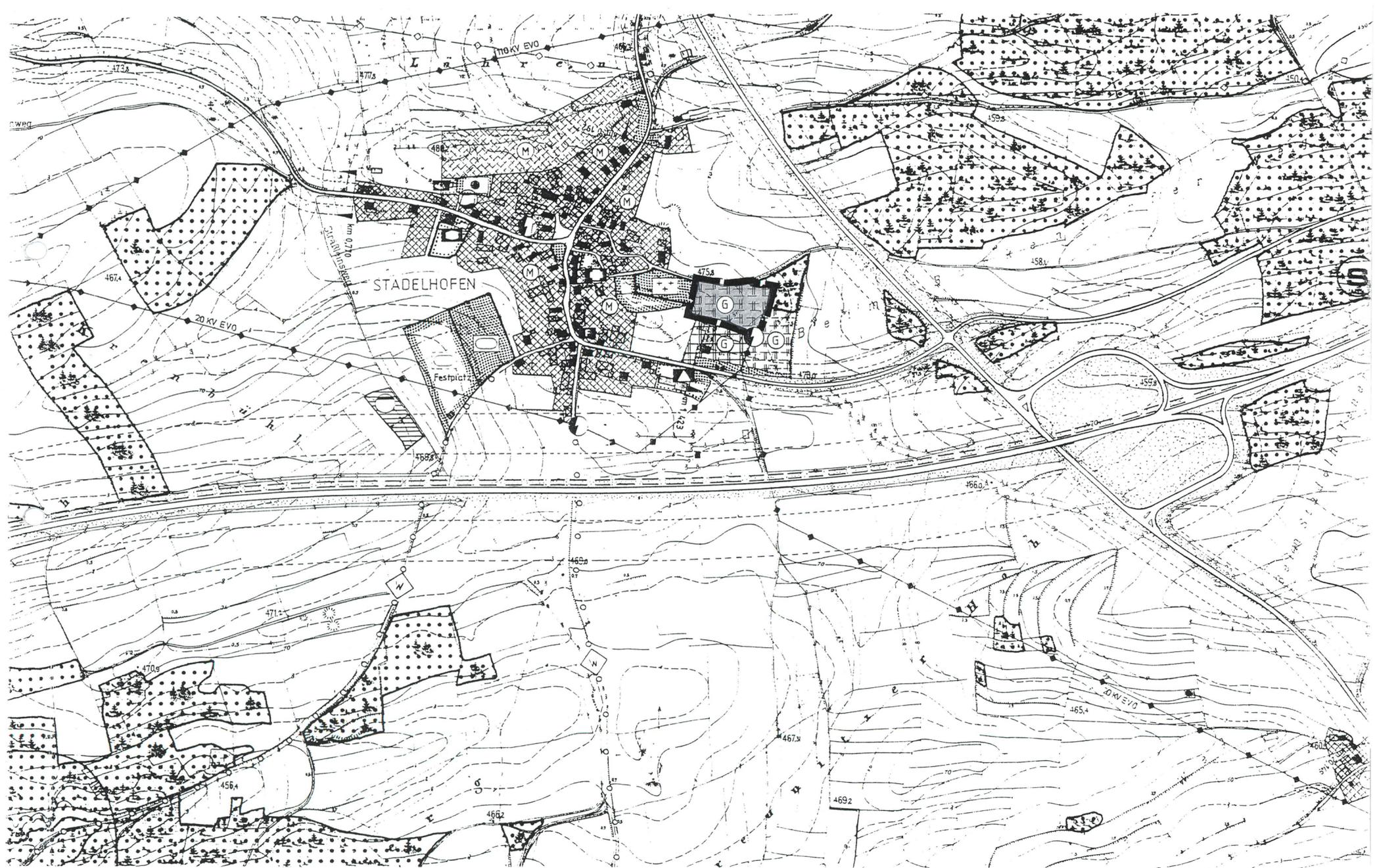


# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN GEMEINDE STADELHOFEN, LANDKREIS BAMBERG

## TEKTURPLAN



### Z E I C H E N E R K L Ä R U N G

- Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BBauG)**
  - Wohnbaufläche
  - gemischte Baufläche
  - gewerbliche Baufläche
  - Sonderbaufläche
- Flächen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BBauG)**
  - Öffentliche Verwaltung
  - Schule
  - Kirche oder Kapelle
  - Kindergarten
  - Post oder Vermittlungsstelle
  - Feuerwehr
- Flächen für den Verkehr (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BBauG)**
  - Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstr.
  - Verkehrsgrünflächen
  - Parkplatz
  - Hauptwanderweg
- Flächen für Versorgungsanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BBauG)**
  - Elektrizität
  - Wasser
  - Abwasser
  - Ablagerung
- Hauptversorgungsleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BBauG)**
  - oberirdisch
  - unterirdisch

- Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BBauG)**
  - Sportplatz
  - Spielplatz
  - Bolzplatz
  - Friedhof
- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BBauG)**
  - Wasserflächen
  - Bachlauf
  - Umgrenzung von Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 BBauG)**
  - Flächen für Aufschüttungen
  - Flächen für Abgrabungen
- Flächen für die Landwirtschaft und Flächen für die Forstwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BBauG)**
  - Flächen für die Landwirtschaft
  - mit besonderer Bedeutung für den Naturhaushalt und das Landschaftsbild
  - Sukzessions- oder Pflegeflächen
  - Flächen für die Forstwirtschaft
    - Bedenschutzwald
    - Wald mit besonderer Bedeutung für das Landschaftsbild
    - Straflenschutzwald
    - Erholungswald
- Schutzgebiete und geschützte Objekte (§ 5 Abs. 6 BBauG)**
  - Landschaftsschutzgebiet
  - geschützter Landschaftsbestandteil
  - Biotop aus der Biotopkartierung
  - Naturdenkmal
- Sonstige Darstellungen**
  - Vorbehaltsfläche für den Abbau von Eisenerz
  - Bodendenkmal
  - Aussiedlerhof
  - Landkreisgrenze
  - Gemeindegrenze
  - Grillplatz
  - spätere Weiterentwicklung

GELTUNGSBEREICH DER ÄNDERUNG

MASSTAB 1 : 5000  
 BAMBERG, 16.03.1993  
 GEÄ.: 16.09.1994  
 FESTSTELLUNGSBESCHLUSS:01.04.1997

BÜRO FÜR STÄDTEBAU UND BAULEITPLANUNG  
**WITTMANN, VALIER UND PARTNER**  
 PFAHLPLÄTZCHEN 1, 96049 BAMBERG  
 TEL. 0951 / 59393 FAX 0951 / 59593